C/2024/5759

24.9.2024

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.11687 – ALFI RE / PLAVI RE / PLANET KOPER)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(C/2024/5759)

1. 13. septembril 2024 sai komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artikli 4 kohase teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— ALFI RE, upravljanje alternativnih investicijskih skladov, d.o.o. („ALFI RE“, Sloveenia), mis on Matjaž Filipiči ja Bojan Kunovari kontrolli all, enda ja spetsiaalse investeerimisfondi ALFI RE nimel,

— ERSTE d.o.o. – društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima („ERSTE d.o.o.“, Horvaatia), mis on ettevõtja Erste Group Bank AG („Erste Group Bank“, Austria) kontrolli all,

— ostukeskus Planet Koper („Planet Koper“), mis asub Sloveenia rannikulinnas Koperis (aadress: Ankaranska cesta 2, 6000 Koper).

ALFI RE ja ERSTE d.o.o. omandavad Planet Koperi üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— ALFI RE investeerib ärikinnisvarasse, mis asub peamiselt Sloveenias ja Horvaatias. Ta kuulub kontserni ALFI Group, mis on alternatiivsete investeerimisfondide piirkondlik rühm. ALFI Group kuulub omakorda kontserni KF Finance Group, mis lisaks alternatiivsete investeerimisfondide haldamisele ühendab võlgade sissenõudmise ja krediidiinfo-teenuseid, viivislaenude haldamist, raamatupidamist ning finantskonsultatsioone ja hindamist pakkuvaid äriühinguid.

— Erste d.o.o. haldab kohustuslikke ja vabatahtlikke pensionifonde ning kuulub kontserni ERSTE Group, mis osutab teenuseid jae- ja äripanganduses, kapitaliturgudel, avalikus sektoris ja pankadevahelises äritegevuses.

3. Planet Koperi äritegevuse alla kuulub kaubanduskeskus, kus on kohalikke ja rahvusvahelisi kaubamärke pakkuvad jaemüügipunktid, supermarket, söögikohad ja kino.

4. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises, mis käsitleb teatavate koondumiste lihtsustatud menetlemist vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 kontrolli kehtestamise kohta ettevõtjate koondumiste üle ([2]).

5. Komisjon kutsub asjast huvitatud kolmandaid isikuid esitama komisjonile oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 160, 5.5.2023, lk 1.

Komisjon peab märkused kätte saama hiljemalt kümme päeva pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.11687 – ALFI RE / PLAVI RE / PLANET KOPER

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË