C/2024/5759

24.9.2024

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11687 – ALFI RE / PLAVI RE / PLANET KOPER)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(C/2024/5759)

1. Komise dne 13. září 2024 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— ALFI RE, upravljanje alternativnih investicijskih skladov, d.o.o. („ALFI RE“, Slovinsko), v konečném důsledku kontrolovaného Matjažem Filipičem a Bojanem Kunovarem, vlastním jménem a na účet zvláštního investičního fondu ALFI RE,

— ERSTE d.o.o. – društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima („ERSTE d.o.o.“, Chorvatsko), kontrolovaného Erste Group Bank AG („Erste Group Bank“, Rakousko),

— nákupního centra Planet Koper se sídlem ve slovinském pobřežním městě Koper (s adresou Ankaranska cesta 2, 6000 Koper) („Planet Koper“).

Podniky ALFI RE a ERSTE d.o.o. získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad podnikem Planet Koper.

Spojení se uskutečňuje nákupem majetku.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— ALFI RE investuje do komerčních nemovitostí, které se nacházejí převážně ve Slovinsku a Chorvatsku. Je součástí ALFI Group, regionální skupiny alternativních investičních fondů. ALFI Group je zase součástí KF Finance Group, která kromě správy alternativních investičních fondů sdružuje společnosti působící v oblasti vymáhání pohledávek a poskytování informací o solventnosti zákazníků, správy úvěrů se selháním, účetnictví, jakož i finančního poradenství a oceňování,

— ERSTE d.o.o. spravuje povinné a dobrovolné penzijní fondy, přičemž je součástí ERSTE Group, která je poskytovatelem služeb v oblasti retailového a korporátního bankovnictví, kapitálových trhů, veřejného sektoru a mezibankovního obchodování.

3. Obchodní činnost Planet Koper zahrnuje nákupní centrum s maloobchodními prodejnami s místními a mezinárodními značkami, jakož i supermarket, možnosti stravování a kina.

4. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojení podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole spojování podniků je třeba uvést ([2]), že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

5. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 160, 5.5.2023, s. 1.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11687 – ALFI RE / PLAVI RE / PLANET KOPER

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË