Europos Sąjungos
oficialusis leidinys

LT
C serija

C/2026/5552

2026 10 26

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.12640 – PLD / NBIM / NEUSTADT TARGET ASSET)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2026/5552)

1. 2026 m. spalio 19 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— įmone „Prologis, L.P.“ (JAV), kontroliuojama įmonės „Prolongis, Inc.“ (JAV),

— įmone „NBIM Nerva S.à r.l.“ (Liuksemburgas), kontroliuojama įmonės „Norges Bank“ (Norvegija),

— nekilnojamojo turto objektu, esančiu adresu Raffineriestraße 99, 93333 Neustadt an der Donau (toliau – tikslinis turtas, Vokietija), kontroliuojamu įmonių „MAHLE Thermal“ ir „Fluid Systems GmbH & Co. KG“ (toliau – pardavėjas).

Įmonės „Prologis, L.P.“ ir „NBIM Nerva S.à r.l.“ įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą viso tikslinio turto kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Prologis, L.P.“ nuosavybės teise valdo, administruoja ir plėtoja daugiausia pramoninį nekilnojamąjį turtą Šiaurės ir Pietų Amerikoje, Europoje ir Azijoje,

— „NBIM Nerva S.à r.l.“ verslo veikla yra susijusi su Norvegijos vyriausybės pensijų fondo „Global“ institucinėmis investicijomis pasaulyje, įskaitant investicijas į nekilnojamąjį turtą.

3. Tikslinio turto verslo veikla: tai nekilnojamasis turtas, kurį sudaro Vokietijoje esantis pramoninis objektas. Jį sudaro gamybos įrenginys, biurams ir darbuotojų gerovei skirtas pastatas, sarginė ir dviratėms transporto priemonėms skirta pastogė, taip pat automobilių stovėjimo vietos, kurios bus demontuotos ir pertvarkytos į logistikos paskirstymo centrą.

4. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]), reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

5. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlytos koncentracijos.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.12640 – PLD / NBIM / NEUSTADT TARGET ASSET

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË