C/2026/5552

26.10.2026

Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.12640 — PLD / NBIM / NEUSTADT TARGET ASSET)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(C/2026/5552)

1. Den 19. oktober 2026 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Prologis, L.P. (USA), der kontrolleres af Prolongis, Inc. (USA)

— NBIM Nerva S.à r.l. (Luxembourg), der kontrolleres af Norges Bank (Norge)

— Et ejendomsaktiv beliggende i Raffineriestraße 99, 93333 Neustadt an der Donau (»målaktivet«, Tyskland), der kontrolleres af MAHLE Thermal and Fluid Systems GmbH & Co. KG (»sælger«).

Prologis, L.P. og NBIM Nerva S.à r.l erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), over hele målaktivet.

Den planlagte fusion gennemføres ved opkøb af aktiver.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— Prologis, L.P. ejer, driver og udvikler hovedsagelig industriejendomme i Nord-, Syd- og Mellemamerika, Europa og Asien.

— NBIM Nerva S.à r.l.'s forretningsaktiviteter vedrører institutionelle investeringer for Government Pension Fund Global of Norway med fokus på globale investeringer, herunder fast ejendom.

3. Målaktivet er aktivt på følgende områder: Det er en ejendom, der består af et industrianlæg beliggende i Tyskland. Ejendommen omfatter en produktionsfacilitet, en kontor- og velfærdsbygning, et vagthus og et skur til tohjulede køretøjer samt parkeringspladser til biler, som vil blive revet ned og omdannet til et logistikdistributionscenter.

4. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om forenklet behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 om kontrol med fusioner og virksomhedsovertagelser ([2]).

5. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.12640 — PLD / NBIM / NEUSTADT TARGET ASSET

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 160 af 5.5.2023, s. 1.

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË