Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.8644 – AXA/NN Group/Portfolio)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2017/C 361/06)

1. Europeiska kommissionen mottog den 17 oktober 2017 en anmälan om en föreslagen koncentration enligt artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Lindisfarne S.L. (Spanien), som tillhör koncernen AXA SA (*AXA*, Frankrike).

— ESI One SARL (Frankrike), som tillhör AXA-koncernen.

— Alterimmo Europe SARL (Frankrike), som tillhör AXA-koncernen.

— REI Spain B.V. (Nederländerna), som tillhör NN Group N.V. (*NN*, Nederländerna).

— Portfolio (Spanien).

AXA och NN förvärvar indirekt, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över en tillgångsportfölj (Portfolio) belägen i Spanien.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Lindisfarne S.L.: förvaltar fastighetstillgångar som företaget äger direkt och förvaltar dotterbolag som innehar fastighetstillgångar som företaget äger i Spanien.

— ESI One SARL: äger fastighetsportföljer/fast egendom.

— Alterimmo Europe SARL: äger fastighetsportföljer/fast egendom.

— REI Spain B.V.: förvärvar, innehar, förvaltar och avyttrar fastighter och andra tillgångar, som kan vara en inkomstkälla, deltar i eller leder förvaltningen i andra bolag eller företag med liknande syfte och tillhandahåller garantier och säkerheter för andra bolag inom koncernen och på tredje mans vägnar.

— Portfolio: består av 34 studentboenden spridda över 17 städer i Spanien.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.8644 – AXA/NN Group/Portfolio.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5 (tillkännagivande om ett förenklat förfarande).

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax: +32 22964301

Adress:

Europeiska kommissionen
Generaldirektoratet för konkurrens
Registreringsenheten för företagskoncentrationer
1049 Bryssel
BELGIEN