**Voorafgaande aanmelding van een concentratie**

**(Zaak M.8644 — AXA/NN Group/Portfolio)**

**Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak**

**(Voor de EER relevante tekst)**

(2017/C 361/06)

1. Op 17 oktober 2017 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ontvangen ([1]).

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Lindisfarne S.L. (Spanje), die deel uitmaakt van de groep AXA SA („AXA", Frankrijk);

— ESI One SARL (Frankrijk), die deel uitmaakt van de groep AXA;

— Alterimmo Europe SARL (Frankrijk), die deel uitmaakt van de groep AXA;

— REI Spain B.V. (Nederland), die deel uitmaakt van NN Group N.V. („NN", Nederland);

— Portfolio (Spanje).

AXA en NN verkrijgen indirect gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening over de activaportefeuille gevestigd in Spanje.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Lindisfarne S.L.: beheert vastgoedactiva waarvan zij direct eigenaar is en beheert dochterondernemingen die eigenaar zijn van vastgoedactiva in Spanje;

— ESI One SARL: bezit vastgoedportefeuilles/onroerende goederen;

— Alterimmo Europe SARL: bezit vastgoedportefeuilles/onroerende goederen;

— REI Spain B.V.: verwerft, bezit, beheert en verkoopt vastgoed en andere opbrengstactiva. Ze participeert in of leidt het beheer van andere ondernemingen of instellingen met hetzelfde doel en verleent garanties en zekerheden aan andere ondernemingen van de groep en voor rekening van derden;

— Portfolio: bestaat uit 34 studentenverblijven verspreid over 17 steden in Spanje.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.8644 — AXA/NN Group/Portfolio

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË