V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.10468 — NREP/NOVO HOLDINGS/INDUSTRIENS PENSIONSFORSIKRING/JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2021/C 434/06)

1. In data 19 ottobre 2021 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— NREP AB (Svezia),

— Novo Holdings A/S (Danimarca), appartenente a Novo Group,

— Industriens Pensionsforsikring A/S (Danimarca).

NREP AB, Novo Holdings A/S e Industriens Pensionsforsikring A/S acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4 del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di un'impresa comune di nuova costituzione («JV»).

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni in una società di nuova costituzione che si configura come impresa comune.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— NREP AB: attivo nei paesi nordici, gestisce fondi di investimento in beni immobili, che poi gestisce e sviluppa,

— Novo Holdings A/S: gestisce gli attivi degli investimenti della Fondazione Novo Nordisk in qualità di holding di Novo Group. Novo Holdings A/S investe nelle scienze della vita, nelle infrastrutture di alta qualità e negli immobili moderni e sostenibili.

— Industriens Pensionsforsikring A/S: impresa che gestisce il regime pensionistico obbligatorio del mercato del lavoro per i lavoratori dipendenti ai sensi del contratto collettivo danese di contrattazione dei lavoratori industriali. Industriens Pensionsforsikring A/S investe in una serie di attività, tra cui proprietà, per lo più nei paesi sviluppati,

— L'impresa comune (*joint venture*, JV) sarà proprietaria di immobili residenziali e commerciali nelle zone di Jernbanebyen, situate nel centro di Copenaghen, che svilupperà, gestirà e, in parte, metterà in vendita.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.10468 — NREP/NOVO HOLDINGS/INDUSTRIENS PENSIONSFORSIKRING/JV

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles
BELGIO

([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.