V

*(Øvrige meddelelser)*

# PROCEDURER VEDRØRENDE GENNEMFØRELSEN AF KONKURRENCEPOLITIKKEN

# EUROPA-KOMMISSIONEN

## Anmeldelse af en planlagt fusion

## (Sag M.9665 — Generali Real Estate/Apleona Real Estate/Property Management JV)

## Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

**(EØS-relevant tekst)**

(2020/C 56/06)

1. Den 11. februar 2020 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Generali Real Estate S.p.A. (»Generali RE«, Italien), der kontrolleres af Assicurazioni Generali S.p.A (Italien)

— Apleona Real Estate GmbH (»Apleona RE«, Tyskland), der tilhører Apleona Group (Tyskland) og indirekte kontrolleres af EQT AB (Sverige).

Generali RE og Apleona RE erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4, over et nystiftet joint venture for ejendomsadministration (»JV«).

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktier i et nystiftet joint venture.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— Generali RE: ejendomsadministrator, der arbejder med en integreret forretningsmodel, hvorunder der tilbydes et fuldt udbud af kapitalforvaltningstjenester, herunder ejendomsadministration.

— Apleona RE: tilbyder forvaltningstjenester for alle typer fast ejendom. Apleona RE er en del af Apleona Group, en europæisk koncern, der beskæftiger sig med integreret forvaltning af faciliteter, teknologiudvikling og ejendomsadministration med alle tilhørende kommercielle tjenester, markedsføring af fast ejendom og leasing. Apleona Group ejes igen af EQT VII (Luxembourg), en investeringsfond, som er en del af EQT-koncernen, en gruppe private investeringsfonde, der i sidste ende kontrolleres af EQT AB (Sverige).

— JV: tilbyder tjenester vedrørende ejendomsadministration i Østrig.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

M.9665 — Generali Real Estate/Apleona Real Estate/Property Management JV

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail, fax eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIEN