V

(Oznámení)

ŘÍZENÍ TÝKAJÍCÍ SE PROVÁDĚNÍ POLITIKY HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

EVROPSKÁ KOMISE

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.9665 — Generali Real Estate/Apleona Real Estate/Property Management JV)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2020/C 56/06)

1. Komise dne 11. února 2020 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Generali Real Estate S.p.A. („Generali RE“, Itálie), kontrolovaného podnikem Assicurazioni Generali S.p.A (Itálie);

— Apleona Real Estate GmbH („Apleona RE“, Německo), patřícího skupině Apleona Group (Německo) a nepřímo kontrolovaného podnikem EQT AB (Švédsko).

Podniky Generali RE a Apleona RE získávají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a čl. 3 odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad nově vytvořeným společným podnikem pro správu majetku (dále jen „společný podnik“).

Spojení se uskutečňuje nákupem podílů v nově založené společnosti představující společný podnik.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— podniku Generali RE: správce aktiv v oblasti nemovitostí s integrovaným obchodním modelem, který nabízí plný rozsah služeb správy aktiv včetně služeb správy majetku.

— podniku Apleona RE: nabízí služby v oblasti správy nemovitostí všech typů využití. Apleona RE je součástí skupiny Apleona Group, evropské skupiny podniků působících v oblasti integrované správy facilit, technologického rozvoje a správy nemovitostí s veškerými komerčními službami, marketingem a leasingem souvisejícími s nemovitostmi. Samotná skupina Apleona Group je ve vlastnictví EQT VII (Lucembursko), což je investiční fond, který je součástí skupiny EQT, tedy skupiny soukromých investičních fondů, která je v konečném důsledku kontrolována podnikem EQT AB (Švédsko).

— společného podniku JV: poskytování služeb v oblasti správy majetku v Rakousku.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

M.9665 — Generali Real Estate/Apleona Real Estate/Property Management JV

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem, faxem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË