**Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης**

**(Υπόθεση M.9195 — Lifeco / Hammerson / Swords Pavilions)**

**(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)**

(2019/C 76/07)

1. Στις 22 Φεβρουαρίου 2019, η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η παρούσα κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Irish Life (Ιρλανδία) και Clyde Property Fund (Ιρλανδία), που τελούν αμφότερες υπό τον έλεγχο της Great-West Lifeco (Καναδάς),

— Hammerson (Ηνωμένο Βασίλειο),

— Swords Pavilions (Ιρλανδία), που επί του παρόντος τελεί υπό τον έλεγχο της Hammerson.

Η Great-West Lifeco και η Hammerson αποκτούν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) και του άρθρου 3 παράγραφος 4 του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο της Swords Pavilions.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά μετοχών.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— Irish Life και Clyde Property Fund: θυγατρικές της Great-West Lifeco που δραστηριοποιούνται σε υπηρεσίες ακινήτων εμπορικής χρήσης στην Ιρλανδία. Η Great-West Lifeco είναι διεθνής εταιρεία χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών υπηρεσιών·

— Hammerson: αξιοποίηση εμπορικών ακινήτων και εκμίσθωση και εκμετάλλευση των οικείων εμπορικών ακινήτων, κυρίως στο Ηνωμένο Βασίλειο, την Ιρλανδία και τη Γαλλία·

— Swords Pavilions: εμπορικό κέντρο που βρίσκεται κοντά στον αερολιμένα, στα βόρεια προάστια του Δουβλίνου.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.9195 — Lifeco / Hammerson / Swords Pavilions

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ +32 22964301

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 (ο «κανονισμός συγκεντρώσεων»).