C/2026/5450

21.10.2026

Notificação prévia de uma concentração

(Processo M.12298 — SNOWHAWK/ARES/MACQUARIE/DATA REALTY GROUP/PRIME DATA CENTRES)

Processo suscetível de beneficiar do procedimento simplificado

(Texto relevante para efeitos do EEE)

(C/2026/5450)

1. Em 7 de outubro de 2026, a Comissão recebeu a notificação de um projeto de concentração nos termos do artigo 4.º do Regulamento (CE) n.º 139/2004 do Conselho ([1]).

Esta notificação diz respeito às seguintes empresas:

— Partridge Aggregator LP («Partridge», Estados Unidos), controlada pela Snowhawk LP («Snowhawk», Estados Unidos),

— Ares Management Corporation («Ares», Estados Unidos), controlada em última instância pela Ares Partners Holdco LLC («Ares Partners», Estados Unidos),

— Wholesale DC Asset Holdings LLC («WDCAH», Estados Unidos), sob controlo conjunto da Macquarie Group Limited («Macquarie», Austrália) e da Ares no momento da transação ([2]),

— Data Realty Group («DRG», Estados Unidos), controlada em última instância por Nicholas Laag,

— Prime Data Centers LLC («Prime Data Centers», Estados Unidos), atualmente sob controlo conjunto da Macquarie (através da WDCAH), da Ares e da DRG.

A Snowhawk adquiriu, na aceção do artigo 3.º, n.º 1, alínea b), e do artigo 3.º, n.º 4, do Regulamento das Concentrações, o controlo conjunto da Prime Data Centers.

A concentração foi efetuada mediante aquisição de participações.

2. As atividades das empresas em causa são as seguintes:

— a Snowhawk é uma sociedade de investimento privada que investe nos setores da tecnologia, das infraestruturas digitais e da conectividade,

— a Ares é uma gestora de investimentos alternativos à escala mundial que oferece aos clientes soluções complementares de investimento primário e secundário em ativos das categorias de crédito, imobiliário, participações privadas e infraestruturas,

— a Macquarie é um grupo financeiro que oferece aos clientes soluções de gestão de ativos e soluções financeiras, bancárias, de assessoria e relativamente a riscos e capitais nos mercados de dívida, ações e produtos de base. No momento da transação, a Macquarie detém uma participação de controlo na Prime Data Centers através da WDCAH, uma sociedade gestora de participações sociais controlada pela Macquarie e pela Ares,

— a DRG é um fundo de investimento que investe à escala mundial em empresas que oferecem infraestruturas de dados. A estratégia de investimento da DRG tem como principal objeto os centros de dados, incluindo as operações e o desenvolvimento,

— a Prime Data Centers oferece soluções de infraestruturas para centros de dados, nomeadamente instalações concebidas para apoiar as necessidades das empresas em matéria de dados, com especial destaque para a sustentabilidade e a segurança.

3. Após análise preliminar, a Comissão considera que a operação notificada é suscetível de ser abrangida pelo âmbito de aplicação do Regulamento das Concentrações. Contudo, isto não prejudica a decisão definitiva da Comissão.

([1]) JO L 24 de 29.1.2004, p. 1 («Regulamento das Concentrações»).
([2]) A Macquarie concluiu a venda da totalidade da sua participação na Prime à DRG em 27 de março de 2026.

De acordo com a Comunicação da Comissão relativa a um tratamento simplificado de certas concentrações nos termos do Regulamento (CE) n.º 139/2004 do Conselho relativo ao controlo das concentrações de empresas ([3]), o referido processo é suscetível de beneficiar do procedimento previsto na comunicação.

4. A Comissão solicita aos terceiros interessados que lhe apresentem as suas eventuais observações sobre o projeto de concentração em causa.

As observações devem ser recebidas pela Comissão no prazo de 10 dias a contar da data da presente publicação. Deve ser sempre indicada a seguinte referência:

M.12298 — SNOWHAWK/ARES/MACQUARIE/DATA REALTY GROUP/PRIME DATA CENTRES

As observações podem ser enviadas à Comissão por correio eletrónico ou por correio postal. Utilize os seguintes elementos de contacto:

Endereço eletrónico: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Endereço postal:

Comissão Europeia
Direção-Geral da Concorrência
Registo das Concentrações
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([3]) JO C 160 de 5.5.2023, p. 1.