C/2024/7451

13.12.2024

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.11794 – SAGAX / SWISS LIFE / JV)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(C/2024/7451)

1. Komisii bolo 28. novembra 2024 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 [1] doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— AB Sagax (publ) („Sagax“, Švédsko),

— Swiss Life Investment Management Holding AG („SLIM“, Švajčiarsko), pod kontrolou podniku Swiss Life Holding („Swiss Life“, Švajčiarsko),

— novozaložený spoločný podnik („JV“, Nórsko).

Podniky Sagax a SLIM získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) a článku 3 ods. 4 nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad JV.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií v novozaloženej spoločnosti tvoriacej spoločný podnik.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov a novozaloženého spoločného podniku:

— Sagax pôsobí na trhu s prenájmom nehnuteľností. Vlastní a spravuje komerčné nehnuteľnosti so zameraním na sklady a nehnuteľnosti pre ľahký priemysel vo Švédsku, Fínsku, Francúzsku, v Holandsku, Belgicku, Španielsku, Nemecku a Dánsku,

— SLIM a Swiss Life sú poskytovateľmi komplexného životného a dôchodkového poistenia a finančných riešení. Pôsobia v odvetviach životného poistenia, investícií a správy aktív a poskytujú nadnárodným spoločnostiam riešenia v oblasti zamestnaneckých požitkov v Európe a Ázii.

3. Predmetom činnosti JV bude: prenájom maloobchodných nehnuteľností tretím stranám vo Fínsku.

4. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe v prípade niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole koncentrácií medzi podnikmi [2] treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

5. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.11794 – SAGAX / SWISS LIFE / JV

[1] Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
[2] Ú. v. EÚ C 160, 5.5.2023, s. 1.

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË