C/2024/7451

13.12.2024

Notifika minn qabel ta' konċentrazzjoni

(Każ M.11794 – SAGAX / SWISS LIFE / JV)

Każ li jista' jiġi kkunsidrat għal proċedura ssimplifikata

(Test b'rilevanza għaż-ŻEE)

(C/2024/7451)

1. Fit-28 ta' Novembru 2024, il-Kummissjoni rċeviet notifika ta' konċentrazzjoni proposta skont l-Artikolu 4 tar-Regolament tal-Kunsill (KE) Nru 139/2004 ([1]).

Din in-notifika tikkonċerna l-impriżi li ġejjin:

— AB Sagax (publ) ("Sagax", l-Iżvezja),

— Swiss Life Investment Management Holding AG ("SLIM", l-Iżvizzera), ikkontrollata minn Swiss Life Holding ("Swiss Life", l-Iżvizzera),

— Impriża konġunta maħluqa ġdida (il-"JV" (Joint Venture), l-Awstrija).

Sagax u SLIM se jakkwistaw, fis-sens tal-Artikoli 3(1)(b) u 3(4) tar-Regolament dwar l-Għaqdiet il-kontroll konġunt tal-JV.

Il-konċentrazzjoni qed issir permezz ta' xiri ta' ishma f'kumpanija maħluqa ġdida li tikkostitwixxi impriża bi sħab.

2. L-attivitajiet kummerċjali tal-impriżi kkonċernati u l-impriża konġunta li għadha kif ġiet stabbilita huma dawn li ġejjin:

— Sagax hija attiva fis-suq għall-kiri ta' proprjetà immobbli. Hija tippossjedi u timmaniġġja proprjetajiet kummerċjali, b'enfasi fuq l-imħażen u l-proprjetajiet industrijali ħfief fl-Iżvezja, fil-Finlandja, fi Franza, fin-Netherlands, fil-Belġju, fi Spanja, fil-Ġermanja u fid-Danimarka,

— SLIM u Swiss Life jipprovdu ħajja komprensiva, pensjonijiet u soluzzjonijiet finanzjarji. Huma attivi fis-setturi tal-assigurazzjoni tal-ħajja u tal-investiment u tal-ġestjoni tal-assi u jipprovdu lill-korporazzjonijiet multinazzjonali b'soluzzjonijiet ta' benefiċċju għall-impjegati fl-Ewropa u fl-Asja,

3. L-attivitajiet kummerċjali tal-JV se jkunu dawn: kiri ta' proprjetà immobbli bl-imnut lil terz partijiet fil-Finlandja.

4. Wara eżami preliminari, il-Kummissjoni tqis li t-tranżazzjoni notifikata tista' taqa' fil-kamp ta' applikazzjoni tar-Regolament dwar l-Għaqdiet. Madankollu, id-deċiżjoni finali dwar dan il-punt hija riżervata.

Skont l-Avviż tal-Kummissjoni dwar trattament simplifikat għal ċerti konċentrazzjonijiet skont ir-Regolament tal-Kunsill (KE) Nru 139/2004 dwar il-kontroll ta' konċentrazzjonijiet bejn l-impriżi ([2]) għandu jiġi nnutat li dan il-każ jista' jiġi kkunsidrat għal trattament skont il-proċedura stabbilita fl-Avviż.

5. Il-Kummissjoni tistieden lil terzi persuni interessati biex jibagħtulha l-kummenti li jista' jkollhom dwar l-operazzjoni proposta lill-Kummissjoni.

Il-kummenti jridu jaslu għand il-Kummissjoni mhux aktar tard minn 10 ijiem wara d-data ta' din il-pubblikazzjoni. Ir-referenza li ġejja għandha dejjem tiġi speċifikata:

M.11794 – SAGAX / SWISS LIFE / JV

([1]) ĠU L 24, 29.1.2004, p. 1 (ir-"Regolament dwar l-Għaqdiet").
([2]) ĠU C 160, 5.5.2023, p. 1.

Il-kummenti jistgħu jintbagħtu lill-Kummissjoni permezz ta' email jew bil-posta. Uża d-dettalji ta' kuntatt ta' hawn taħt:

Posta elettronika: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Indirizz postali:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË