Úradný vestník
Európskej únie

SK
Séria C

C/2026/5532

20.10.2026

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(C/2026/5532)

1. Komisii bolo 5. októbra 2026 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 [1] doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— AP Ejendomme P/S („AP Ejendomme“, Dánsko), pod kontrolou podniku Foreningen AP Pension f.m.b.a. (Dánsko),

— CapMan AIFM Oy („CapMan AIFM“, Fínsko), pod kontrolou podniku CapMan Oyj (Fínsko), materskej spoločnosti skupiny CapMan,

— Copenhagen Towers Hotel ApS („Copenhagen Towers Hotel“, Dánsko), pod kontrolou podniku Niam VII Denmark Hotel Holding AB (Švédsko),

— Scandic Webers (Dánsko), pod kontrolou podniku Jeudan A/S (Dánsko).

Podniky AP Ejendomme a CapMan AIFM získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad celými podnikmi Copenhagen Towers Hotel a Scandic Webers.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií a aktív.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— AP Ejendomme je realitná investičná spoločnosť, ktorá nadobúda, buduje a spravuje rezidenčné a komerčné nehnuteľnosti v Dánsku,

— CapMan AIF je správca alternatívnych investičných fondov v rámci skupiny CapMan.

— Spoločnosť Copenhagen Towers Hotel vlastní hotel Crowne Plaza Copenhagen Towers nachádzajúci sa v Kodani a prenajíma ho externému prevádzkovateľovi,

— Scandic Webers je hotelová nehnuteľnosť v Kodani.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe v prípade niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole koncentrácií medzi podnikmi [2], treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

[1] Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
[2] Ú. v. EÚ C 160, 5.5.2023, s. 1.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË