C/2026/5532

20.10.2026.

**Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju**

**(Lieta M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS)**

**Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru**

**(Dokuments attiecas uz EEZ)**

(C/2026/5532)

1. Komisija 2026. gada 5. oktobrī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju saskaņā ar Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *AP Ejendomme P/S* ("AP Ejendomme", Dānija), ko kontrolē uzņēmums *Foreningen AP Pension f.m.b.a.* (Dānija),

— *CapMan AIFM Oy* ("CapMan AIFM", Somija), ko kontrolē *CapMan* grupas mātesuzņēmums *CapMan Oyj* (Somija),

— *Copenhagen Towers Hotel ApS* ("Copenhagen Towers Hotel", Dānija), ko kontrolē uzņēmums *Niam VII Denmark Hotel Holding AB* (Zviedrija),

— *Scandic Webers* (Dānija), ko kontrolē uzņēmums *Jeudan A/S* (Dānija).

Uzņēmumi *AP Ejendomme* un *CapMan AIFM* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta nozīmē nozīmē kopīgi iegūs kontroli pār uzņēmumiem *Copenhagen Towers Hotel* un *Scandic Webers*.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas un aktīvus.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *AP Ejendomme* ir nekustamā īpašuma ieguldījumu sabiedrība, kas Dānijā iegādājas, attīsta un apsaimnieko dzīvojamo un komerciālo nekustamo īpašumu,

— *CapMan AIFM* ir alternatīvo ieguldījumu fondu pārvaldnieks *CapMan* grupas ietvaros,

— *Copenhagen Towers Hotel* pieder nekustamais īpašums Kopenhāgenā, kurā atrodas viesnīca *Crowne Plaza Copenhagen Towers* un kurš tiek iznomāts ārējam operatoram,

— *Scandic Webers* ir viesnīca Kopenhāgenā.

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par dažu koncentrācijas darījumu vienkāršotu izskatīšanu saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 ([2]), par kontroli pār uzņēmumu koncentrāciju, jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši paziņojumā paredzētajai procedūrai.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto koncentrāciju.

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 160, 5.5.2023., 1. lpp.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pasta adrese:

*European Commission*
*Directorate-General for Competition*
*Merger Registry*
*1049 Bruxelles/Brussel*
*BELGIQUE/BELGIË*