Europos Sąjungos
oficialusis leidinys

LT
C serija

C/2026/5532

2026 10 20

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2026/5532)

1. 2026 m. spalio 5 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „AP Ejendomme P/S“ (toliau – „AP Ejendomme“, Danija), kontroliuojama „Foreningen AP Pension f.m.b.a.“ (Danija),

— „CapMan AIFM Oy“ (toliau – „CapMan AIFM“, Suomija), kontroliuojama „CapMan Oyj“ (Suomija), „CapMan Group“ patronuojančiosios įmonės,

— „Copenhagen Towers Hotel ApS“ (toliau – „Copenhagen Towers Hotel“, Danija), kontroliuojama „Niam VII Denmark Hotel Holding AB“ (Švedija),

— „Scandic Webers“ (Danija), kontroliuojama „Jeudan A/S“ (Danija).

Įmonės „AP Ejendomme“ ir „CapMan AIFM“ įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą visų įmonių „Copenhagen Towers Hotel“ ir „Scandic Webers“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas ir turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— „AP Ejendomme“ yra nekilnojamojo turto investicinė bendrovė, įsigyjanti, plėtojanti ir valdanti gyvenamosios ir komercinės paskirties nekilnojamąjį turtą Danijoje,

— „CapMan AIFM“ yra alternatyvaus investavimo fondų valdytoja, priklausanti „CapMan Group“,

— „Copenhagen Towers Hotel“ yra Kopenhagoje esančio viešbučio „Crowne Plaza Copenhagen Towers“ savininkė ir nuomoja jį išorės veiklos vykdytojui,

— „Scandic Webers“ yra viešbutis Kopenhagoje.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]), reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlytos koncentracijos.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.12540 – AP EJENDOMME / CAPMAN AIFM / COPENHAGEN TOWERS HOTEL / SCANDIC WEBERS

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË