V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(juhtum M.9419 – PSP / Welltower / SRG / Senior Housing Property)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2019/C 231/06)

1. 1. juulil 2019 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Public Sector Pension Investment Board („PSP“, Kanada);

— Welltower Inc. („Welltower“, USA);

— SRG Partners, LLC („SRG“, USA);

— Eakatekodu „Peninsula Del Rey“ („Peninsula Del Rey“, USA).

Ettevõtjad PSP, Welltower ja SRG omandavad täieliku kontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses ettevõtja Peninsula Del Rey üle.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— PSP: juhib mitme Kanada pensionifondi, sh Kanada föderaalse avaliku teenistuse (Canadian Federal Public Service) ja Kanada kaitsejõudude (Canadian Forces) pensionifondi pensioniskeemide investeeringuid. PSP haldab hajutatud globaalset fikseeritud tulumääraga väärtpaberite portfelli ning investeeringuid börsivälistesse ettevõtetesse, kinnisvarasse, taristusse, loodusvaradesse ja erasektori võlgadesse;

— Welltower: investeerib peamistele kiire kasvuga turgudele koondunud varadesse, mis hõlmavad eakatekodusid ja hooldusasutusi ning ambulatoorseid raviasutusi USAs, Kanadas ja Ühendkuningriigis;

— SRG: omab, haldab ja arendab eakatekodusid USAs;

— Peninsula Del Rey: eakatekodu, mis asub aadressil 165 Pierce Street, Daly City, San Mateo County, California, USA.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.9419 – PSP / Welltower / SRG / Senior Housing Property

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË