C/2024/6374

23.10.2024

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.11707 – OMERS / DWS / GRANDI STAZIONI RETAIL)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(C/2024/6374)

1. In data 16 ottobre 2024 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— OMERS Infrastructure European Holdings B.V. («OMERS Infrastructure», Paesi Bassi), controllata da OMERS Administration Corporation («OMERS», Canada),

— Pan-European Infrastructure Fund IV, SCSp («PEIF IV», Lussemburgo), gestita da controllate di DWS Group GmbH & ampCo KGaA («DWS», Germania), controllate da Deutsche Bank AG («Deutsche Bank», Germania),

— Grandi Stazioni Retail S.p.A. («GSR», Italia).

OMERS Infrastructure e DWS acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo dell'insieme di GSR.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— OMERS Infrastructure gestisce la piattaforma europea per gli investimenti infrastrutturali per OMERS e investe in attivi infrastrutturali europei. OMERS è l'amministratore dell'Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan, un fondo pensionistico canadese;

— DWS è una società di gestione patrimoniale istituzionale che offre investimenti attivi, passivi e alternativi in un'ampia gamma di classi di attivi (e agisce, a tal fine, in qualità di gestore degli investimenti di PEIF IV, il fondo di investimento ai fini dell'operazione notificata). Deutsche Bank fornisce servizi finanziari a livello mondiale,

— GSR affitta spazi commerciali e gestisce la pubblicità presso 14 stazioni ferroviarie in Italia. Detiene inoltre un contratto di locazione per la gestione di una stazione ferroviaria in Cechia.

3. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.11707 – OMERS / DWS / GRANDI STAZIONI RETAIL

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 160 del 5.5.2023, pag. 1.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail o posta ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË