V.

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.9402 – Patrizia/KGAL/HIH/CVV/KW/RW/Control.IT)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2019/C 239/07)

1. Komisija je 9. srpnja 2019. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— PATRIZIA Acquisition Holding delta GmbH, pod kontrolom poduzetnika Patrizia AG (zajedno „Patrizia”, Njemačka),

— KGAL GmbH & Co. KG („KGAL”, Njemačka),

— HIH Real Estate GmbH („HIH”, Njemačka),

— control.IT Unternehmensberatung GmbH („control.IT”, Njemačka).

Patrizia, KGAL i trenutačni dioničari poduzetnika control.IT – HIH te Jan Körner (preko poduzetnika control.IT Vermögensverwaltungs KG, „CVV”), Klaus Weinert („KW”) i Rieks Westers („RW”) stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom control.IT.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Patrizia: posluje na tržištu nekretnina u Njemačkoj i Europi, posebno tako što izravno osniva fondove za ulaganja

— KGAL: poduzeće za upravljanje imovinom koje nudi stvarna kapitalna ulaganja u području nekretnina, zrakoplova i infrastrukture (posebno obnovljive energije)

— HIH: pruža usluge ulaganja u nekretnine u Njemačkoj i Europi, uključujući upravljanje imovinom i portfeljem te upravljanje nekretninama

— control.IT: njemačko konzultantsko poduzeće u području softvera i informacijskih znanosti koje nudi softverska rješenja za upravljanje imovinom i portfeljem.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.9402 – Patrizia/KGAL/HIH/CVV/KW/RW/Control.IT

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

Adresa e-pošte: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Telefaks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË