PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.8709 – AXA/Pradera/Targets)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2017/C 386/09)

1. La data de 3 noiembrie 2017, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Prezenta notificare vizează următoarele întreprinderi:

— Pan European Value Added Venture S.C.A. („PEVAV”, Luxemburg), o entitate controlată în ultimă instanță de AXA SA („AXA”, Franța),

— Pradera Limited, o filială deținută integral de Pradera Group Limited („Pradera”, Regatul Unit),

— două proprietăți imobiliare în Torino („Targets”, Italia).

Axa și Pradera dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra proprietăților-țintă.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de active.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii PEVAV: un fond de investiții alternative nereglementate, al cărui scop exclusiv este acela de a investi fondurile deținute în active imobiliare europene și care are proprietăți imobiliare/portofolii proprii. PEVAV este controlată de grupul AXA, care este un grup de asigurări activ pe plan mondial, cu sediul la Paris. Domeniul de activitate al societăților din grupul AXA include asigurările de viață, de sănătate și alte forme de asigurare, precum și gestionarea investițiilor;

— în cazul întreprinderii Pradera: gestionarea activelor și investiții în bunuri imobiliare paneuropene. Aceasta aparține grupului Pradera, un fond specializat care este lider de piață și administrator de active pentru centre și parcuri comerciale în Europa și Asia;

— în cazul proprietăților-țintă („Targets”): un centru comercial și o proprietate imobiliară alăturată, care este utilizată pentru târguri și expoziții, ambele cu sediul în complexul Lingotto din Torino.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie primite de către Comisia Europeană în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Următoarea trimitere trebuie specificată întotdeauna:

M.8709 – AXA/Pradera/Targets

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

Commission européenne
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË