ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(Υπόθεση M.8709 — AXA/Pradera/Targets)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(2017/C 386/09)

1. Στις 3 Νοεμβρίου 2017 η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου [1].

Η παρούσα κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Pan European Value Added Venture S.C.A. («PEVAV», Λουξεμβούργο), οντότητα που ελέγχεται τελικά από την AXA SA («AXA», Γαλλία),

— Pradera Limited, θυγατρική της Pradera Group Limited («Pradera», Ηνωμένο Βασίλειο) στην οποία ανήκει εξολοκλήρου,

— δύο ακίνητα στο Τορίνο («Targets», Ιταλία).

Η AXA και η Pradera αποκτούν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο της Targets.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά στοιχείων ενεργητικού.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— για την PEVAV: μη ρυθμιζόμενος οργανισμός εναλλακτικών επενδύσεων αποκλειστικός σκοπός του οποίου είναι η επενδυση των κεφαλαίων του σε ευρωπαϊκά ακίνητα και ο οποίος έχει ήδη στην ιδιοκτησία του ακίνητα/χαρτοφυλάκια ακινήτων. Η PEVAV ελέγχεται από τον όμιλο AXA που είναι παγκόσμιος ασφαλιστικός όμιλος με έδρα στο Παρίσι. Οι εταιρείες του ομίλου AXA δραστηριοποιούνται στους κλάδους των ασφαλίσεων ζωής, υγείας και άλλων μορφών ασφάλισης, καθώς και στον τομέα της διαχείρισης επενδύσεων,

— για την Pradera: διαχείριση περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεις σε ακίνητα σε όλη την Ευρώπη. Ανήκει στον όμιλο Pradera που είναι ηγετικός φορέας ειδικευόμενος στη διαχείριση κεφαλαίων και περιουσιακών στοιχείων κλειστών και ανοικτών εμπορικών κέντρων της Ευρώπης και της Ασίας,

— για την Targets: εμπορικό κέντρο και γειτονικό ακίνητο που χρησιμοποιείται για εμπορικές ή άλλες εκθέσεις, που βρίσκονται αμφότερα στο συγκρότημα Lingotto στο Τορίνο.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου [2], σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.8709 — AXA/Pradera/Targets

[1] ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 (ο «κανονισμός συγκεντρώσεων»).
[2] ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ +32 22964301

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË