2025/123

22.1.2025.

PROVEDBENA ODLUKA KOMISIJE (EU) 2025/123

od 21. siječnja 2025.

o zahtjevu za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „HouseEurope! Snaga obnove” u skladu s Uredbom (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća

(Vjerodostojan je samo tekst na engleskom jeziku)

EUROPSKA KOMISIJA,

uzimajući u obzir Ugovor o funkcioniranju Europske unije,

uzimajući u obzir Uredbu (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. travnja 2019. o europskoj građanskoj inicijativi ([1]), a posebno njezin članak 6. stavke 2. i 3.,

budući da:

(1) Komisiji je 24. studenog 2024. podnesen zahtjev za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „HouseEurope! Snaga obnove”.

(2) Cilj je inicijative, prema riječima organizatora, „stvoriti poticaje da rekonstrukcija i transformacija postojećih zgrada postanu nova norma i zajednički put”. Organizatori traže „pravo na ponovno korištenje postojećih zgrada, što bi se temeljilo na tri stupa”: (i.) „porezne olakšice za radove na rekonstrukciji i za ponovno iskorištavanje materijala”; (ii.) „poštena pravila procjene koliki su potencijal i rizik postojeće zgrade”; te (iii.) „nove vrijednosti ugrađenih emisija CO_2 u postojećim zgradama”.

(3) U prilogu inicijativi navedene su dodatne informacije o njezinu predmetu, ciljevima i pozadini. Odnose se na spekulativnu gradnju nekretnina i utjecaj rušenja i izgradnje zgrada na okoliš. Organizatori smatraju da bi se rekonstrukcijom zgrada mogli ”dobiti cjenovno prihvatljivi stambeni prostori, poduprijeti mala i srednja poduzeća, smanjiti emisije CO2 i očuvati zajednice i uspomene”. U prilogu se dodatno definiraju ciljevi inicijative s obzirom na: i. „očuvanje, rekonstrukciju i prenamjenu zgrada”; ii. gospodarske poticaje „kako bi rekonstrukcija postala privlačnija i isplativija od rušenja”; iii. „uračunavanje energije već uložene u zgrade kako bi se dosadašnji utjecaj na okoliš uzeo u obzir za buduću održivost”; iv. stvaranje jeftinijeg stambenog prostora; v. probrazbu sektora „iz materijalno intenzivnog u radno intenzivni”; vi. usklađivanje s politikama Unije „radi rekonstrukcije i transformacije te jačanja održivosti”; vii. poticanje rekonstrukcije i transformacije zgrada radi ostvarivanja klimatskih ciljeva Unije.

(4) Organizatori su u okviru svojeg zahtjeva za registraciju podnijeli i dodatni dokument u kojem se navode konkretni pravni prijedlozi.

(5) Za prvi stup inicijative Komisija bi na temelju članka 113. Ugovora o funkcioniranju Europske unije (UFEU) mogla podnijeti prijedlog pravnog akta za stvaranje gospodarskih poticaja u obliku poreznih olakšica za rekonstrukcijske radove i za ponovno iskorištavanje materijala. Komisija bi na temelju članaka od 175. do 178. UFEU-a mogla podnijeti i prijedloge za uvođenje nove uvjetovanosti ili uvjeta koji omogućuju provedbu ciljeva rekonstrukcije stambenih objekata, povećanje sredstava za stambenu infrastrukturu i raspodjelu troškova rekonstrukcije na socijalno pravedan način. Naposljetku, Komisija bi u skladu s člankom 173. i člankom 182. stavkom 1. UFEU-a mogla podnijeti prijedlog u području istraživanja i razvoja.

(6) Za drugi stup inicijative Komisija bi mogla na temelju članka 114. UFEU-a predložiti pravila za procjenu potencijala i rizika postojećih zgrada da se omogući očuvanje postojećih zgrada, stvaranje jeftinijeg stambenog prostora, preobrazba građevinskog sektora i usklađivanje s politikama Unije pod uvjetom da se zahtjevi u okviru te pravne osnove pravodobno utemelje.

([1]) SL L 130, 17.5.2019., str. 55., ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2019/788/oj.

(7) Naposljetku, za treći stup inicijative Komisija bi na temelju članaka 192. i 194. UFEU-a mogla predložiti nove vrijednosti za ugrađene emisije CO2 u postojećim zgradama kako bi se uzela u obzir ugrađena energija i ostvarili klimatski ciljevi.

(8) Stoga Komisija smatra da nijedan dio inicijative ne izlazi očito iz okvira njezinih ovlasti da podnese prijedlog pravnog akta Unije radi provedbe Ugovorâ.

(9) Taj zaključak ne utječe na procjenu ispunjenosti konkretnih materijalnih uvjeta potrebnih za djelovanje Komisije u ovom slučaju, uključujući procjenu usklađenosti s načelima proporcionalnosti i supsidijarnosti te temeljnim pravima.

(10) Skupina organizatora dostavila je odgovarajući dokaz da ispunjava zahtjeve utvrđene u članku 5. stavcima 1. i 2. Uredbe (EU) 2019/788 i imenovala je osobe za kontakt u skladu s člankom 5. stavkom 3. prvim podstavkom te uredbe.

(11) Inicijativa nije očito uvredljiva, neozbiljna ili šikanirajuća niti je očito u suprotnosti s vrijednostima Unije iz članka 2. Ugovora o Europskoj uniji ili pravima iz Povelje Europske unije o temeljnim pravima.

(12) Inicijativu pod nazivom „HouseEurope!” Snaga obnove” stoga bi trebalo registrirati.

(13) Zaključak da su uvjeti za registraciju u skladu s člankom 6. stavkom 3. Uredbe (EU) 2019/788 ispunjeni ne podrazumijeva da Komisija na bilo koji način potvrđuje činjeničnu točnost sadržaja inicijative, koja je isključiva odgovornost skupine organizatora inicijative. U sadržaju inicijative izražavaju se isključivo stajališta skupine organizatora, koja se ni na koji način ne mogu smatrati stajalištima Komisije,

DONIJELA JE OVU ODLUKU:

Članak 1.

Registrira se europska građanska inicijativa pod nazivom „HouseEurope! Snaga obnove”.

Članak 2.

Ova je Odluka upućena skupini organizatora građanske inicijative pod nazivom „HouseEurope! Snaga obnove”, koju u svojstvu osoba za kontakt zastupaju Olaf GRAWERT i Arno BRANDLHUBER .

Sastavljeno u Strasbourgu 21. siječnja 2025.

Za Komisiju
Maroš ŠEFČOVIČ
Član Komisije