V

(Γνωστοποιήσεις)

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(Υπόθεση M. 11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(2023/C 137/06)

1. Στις 5 Απριλίου 2023, η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— BNP Paribas Fortis NV/SA («BNPPF», Βέλγιο), που ανήκει στον όμιλο BNP Paribas,

— Matexi NV/SA («Matexi», Βέλγιο), που ανήκει στον όμιλο Matexi Group NV,

— R2O JV (Βέλγιο).

Η BNPPF και η Matexi θα αποκτήσουν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) και του άρθρου 3 παράγραφος 4 του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο της R2O JV.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά μετοχών σε νεοσυσταθείσα εταιρεία που αποτελεί κοινή επιχείρηση.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— Η BNPPF δραστηριοποιείται στο Βέλγιο και προσφέρει, μεταξύ άλλων, μια ολοκληρωμένη δέσμη χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών για ιδιώτες, αυτοαπασχολούμενους, επαγγελματίες, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις («ΜΜΕ») και δημόσιους οργανισμούς.

— Η Matexi είναι εταιρεία ανάπτυξης ακινήτων που δραστηριοποιείται σε όλα τα στάδια της διαδικασίας ανάπτυξης (αγορά, ανάπτυξη, κατασκευή, πώληση). Αναπτύσσει κυρίως οικιστικά έργα και περιορισμένο αριθμό εμπορικών έργων (χώροι λιανικής πώλησης και γραφείων). Η Matexi δραστηριοποιείται κυρίως στο Βέλγιο και σε πιο περιορισμένο βαθμό στο Λουξεμβούργο και την Πολωνία.

3. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες της R2O JV θα είναι οι εξής:

— Η R2O JV θα παρέχει κτηματομεσιτικές υπηρεσίες στο Βέλγιο. Συγκεκριμένα, θα μισθώνει στεγαστικά ακίνητα σε καταναλωτές με το σύστημα της «ενοικίασης με δυνατότητα αγοράς», παρέχοντας δηλαδή στους ενοικιαστές δικαίωμα αγοράς μετά την εκμίσθωση του ακινήτου επί σειρά ετών.

4. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 ([2]) του Συμβουλίου, σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

5. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.