V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M. 11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2023/C 137/06)

1. На 5 април 2023 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— BNP Paribas Fortis NV/SA („BNPPF“, Белгия), принадлежащо на BNP Paribas Group,

— Matexi NV/SA („Matexi“, Белгия), принадлежащо на Matexi Group NV.,

— Съвместното предприятие R2O (Белгия).

BNPPF и Matexi ще придобият по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над съвместното предприятие R2O.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове/акции в новосъздадено дружество, представляващо съвместно предприятие.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— BNPPF осъществява дейност в Белгия и предлага, наред с другото, цялостен пакет от финансови услуги за частни лица, самостоятелно заети лица, специалисти, малки и средни предприятия (МСП) и публични организации,

— Matexi разработва проекти за недвижими имоти, като осъществява дейност на всички етапи от процеса на разработване (придобиване, разработване, строителство, продажба). Дружеството разработва предимно жилищни проекти и ограничен брой търговски проекти (търговски и офис пространства). Matexi развива дейност основно в Белгия и в по-ограничена степен в Люксембург и Полша.

3. Съвместното предприятие R2O ще извършва следните търговски дейности:

— R2O ще предоставя услуги, свързани с жилищни недвижими имоти в Белгия. По-конкретно то ще отдава под наем жилищен имот на потребители с предложение за „отдаване под наем с възможност за придобиване на собственост“, т.е. наемателите ще имат възможност да закупят имота, след като го наемат за известен брой години.

4. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004, стр. 1 („Регламент за сливанията“).

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

5. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.11079 – BNP PARIBAS FORTIS / MATEXI / R2O JV

Забележки могат да се изпращат до Комисията по електронната поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.