Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.9131 – Blackstone/Telereal Trillium/Real Estate JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2018/C 401/11)

1. La data de 26 octombrie 2018, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— The Blackstone Group L.P. („Blackstone", Statele Unite);

— Tele-Finance Holdings Limited („Telereal Trillium", Regatul Unit); și

— entitatea imobiliară comercială a Network Rail Infrastructure Limited (întreprinderea comună cu profil imobiliar „Real Estate JV", Regatul Unit).

Blackstone și Telereal Trillium dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul asupra Real Estate JV. Concentrarea se realizează printr-un contract.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii Blackstone: administrator de active la nivel mondial, care are sediul în SUA și birouri în Europa și în Asia, funcționând ca firmă de administrare a investițiilor;

— în cazul întreprinderii Telereal Trillium: întreprindere de administrare a proprietăților, care își desfășoară activitatea în domeniul parteneriatelor și al investițiilor imobiliare, al dezvoltării imobiliare și al planificării teritoriale strategice;

— în cazul întreprinderii Real Estate JV: entitatea imobiliară comercială a Network Rail Infrastructure Limited, organism din sectorul public, care gestionează infrastructura feroviară a Marii Britanii în Anglia, Țara Galilor și Scoția.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.9131 – Blackstone/Telereal Trillium/Real Estate JV

Observațiile pot fi trimise Comisiei Europene prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.