Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.9131 – Blackstone / Telereal Trillium / Real Estate JV)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2018/C 401/11)

1. Komissio vastaanotti 26. lokakuuta 2018 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Blackstone Group L.P. (Blackstone, Yhdysvallat)

— Tele-Finance Holdings Limited (Telereal Trillium, Yhdistynyt kuningaskunta)

— Network Rail Infrastructure Limitedin liikekiinteistötoiminta (Real Estate JV, Yhdistynyt kuningaskunta).

Blackstone ja Telereal Trillium hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan yrityksessä Real Estate JV. Keskittymä toteutetaan sopimuksella.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— Blackstone on sijoitustenhoitoyrityksenä toimiva maailmanlaajuinen varainhoitoyhtiö, jolla on päätoimipaikka Yhdysvalloissa ja sivutoimipaikat Euroopassa ja Aasiassa.

— Telereal Trillium on kiinteistönhallintayhtiö, jonka toimiala kattaa kiinteistöalan kumppanuudet, investointitoiminnan, rakennuttamisen ja strategisen maankäytön.

— Real Estate JV hoitaa Britannian rautatieinfrastruktuuria Englannissa, Walesissa ja Skotlannissa hallinnoivan julkisen sektorin elimen Network Rail Infrastructure Limited liikekiinteistöjä.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.9131 – Blackstone / Telereal Trillium / Real Estate JV

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faksi: +32 22964301

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.