C/2024/838

16.1.2024

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.11332 - PSP / MACQUARIE / ART / LSSA / LSWA)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(C/2024/838)

1. Europeiska kommissionen mottog den 18 december 2023 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— PSP Torrens Trust och PSIB Terra Trust, båda kontrollerande av Public Sector Pension Investment Board (*PSP*, Kanada).

— MAIT1 Registries Trust (*MAIT1*, Australien) och Macquarie Australian Infrastructure Management 2 Limited (*MAIT2*, Australien), båda kontrollerade av Macquarie Group Limited (*Macquarie*, Australien).

— Autralian Retirement Trust (*ART*, Australien).

— Land Services South Australia (*LSSA*, Australien), för närvarande kontrollerat av ART.

— Land Services Western Australia (*LSWA*, Australien), för närvarande ej kontrollerat av någon enskild aktieägare.

PSP, Macquarie och ART kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, över LSSA och LSWA.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier och värdepapper.

2. De berörda företagen och det gemensamma företaget bedriver följande affärsverksamhet:

— PSP: kanadensisk pensionsfond som förvaltar en diversifierad global portfölj som huvudsakligen består av investeringar på kapitalmarknader, i onoterade aktier, fastigheter, infrastruktur, naturresurser och krediter.

— Macquarie: global finanskoncern som är verksam inom kapitalförvaltning, banktjänster till privatpersoner och företag, förmögenhetsförvaltning, leasing och lån mot säkerhet i tillgångar, marknadstillträde, råvaruhandel, utveckling av förnybar energi, specialiserad rådgivning, kapitalanskaffning och kapitalinvesteringar. Macquarie förvaltar särskilt fonder (MAIT1 och MAIT2) som ingår i Macquarie Asset Managements verksamhet Private Markets i Australien, med specialisering på infrastruktur och gröna investeringar, fastigheter, jordbruk och naturtillgångar, lån mot säkerhet i tillgångar och privata krediter.

— ART: australisk pensionsfond som förvaltar över 260 miljarder australiska dollar i pensionssparande för 2,3 miljoner medlemmar.

— LSSA: exklusiv leverantör till regeringen i South Australia av en rad tjänster för marktransaktioner och fastighetsvärdering. LSSA tillhandahåller också tjänster och lösningar till företagskunder som utnyttjar LSSA:s tillgång till mark- och fastighetsuppgifter avseende South Australia.

— LSWA: tillhandahåller tjänster och lösningar till Landgate, en myndighet som lyder under regeringen i Western Australia och förvaltar det officiella registret över mark- och fastighetsinformation i Western Australia. LSWA tillhandahåller också tjänster och lösningar till företagskunder som utnyttjar LSWA:s icke-exklusiva tillgång till mark- och fastighetsuppgifter avseende Western Australia.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om förenklad behandling av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 om kontroll av företagskoncentrationer ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.11332 - PSP / MACQUARIE / ART / LSSA / LSWA

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) EUT C 160, 5.5.2023, s. 1.