C/2024/838

16.1.2024

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.11332 – PSP / MACQUARIE / ART / LSSA / LSWA)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(C/2024/838)

1. Komisija je 18. decembra 2023 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— PSP Torrens Trust in PSIB Terra Trust, ki ju obvladuje podjetje Public Sector Pension Investment Board („PSP“, Kanada),

— MAIT1 Registries Trust („MAIT1“, Avstralija) in Macquarie Australian Infrastructure Management 2 Limited („MAIT2“, Avstralija), ki ju obvladuje podjetje Macquarie Group Limited („Macquarie“, Avstralija),

— Autralian Retirement Trust („ART“, Avstralija),

— Land Services South Australia („LSSA“, Avstralija), ki ga trenutno obvladuje podjetje ART, in

— Land Services Western Australia („LSWA“, Avstralija), ki ga trenutno ne obvladuje noben posamezni delničar.

Podjetja PSP, Macquarie in ART pridobijo v smislu člena 3(1)(b) in člena 3(4) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetji LSSA in LSWA.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic in vrednostnih papirjev.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij in skupnega podjetja so:

— PSP je kanadski pokojninski sklad, ki upravlja raznolik svetovni portfelj, predvsem naložb na kapitalskih trgih, v zasebni kapital, nepremičnine, infrastrukturo in naravne vire ter kreditnih naložb,

— Macquarie je globalna skupina za finančne storitve, ki se ukvarja z upravljanjem sredstev, bančnimi storitvami za prebivalstvo in podjetja, upravljanjem premoženja, zakupom in financiranjem sredstev, dostopom do trga, trgovanjem z blagom, razvojem obnovljivih virov energije, strokovnim svetovanjem, zbiranjem kapitala in investiranjem osnovnega kapitala. Macquarie upravlja sklada (MAIT1 in MAIT2), ki sta del sektorja poslovnih dejavnosti na zasebnih trgih družbe Macquarie Asset Management v Avstraliji, ki se specializira za infrastrukturo in zelene naložbe, nepremičnine, kmetijstvo in naravna bogastva, financiranje z zastavo sredstev in zasebna posojila,

— ART je avstralski pokojninski sklad, ki upravlja prek 260 milijard avstralskih dolarjev pokojninskih prihrankov za 2,3 milijona članov,

— LSSA je izključni izvajalec vrste transakcijskih storitev v zvezi z zemljišči in storitev vrednotenja nepremičnin za južnoavstralsko vlado. LSSA zagotavlja tudi storitve in rešitve za komercialne stranke, ki izkoriščajo dostop podjetja LSSA do podatkov o zemljiščih in nepremičninah v zvezi z Južno Avstralijo,

— LSWA zagotavlja storitve in rešitve za Landgate, zakonsko določeni organ zahodnoavstralske vlade za uradni register informacij o nepremičninah in zemljiščih v Zahodni Avstraliji. LSWA zagotavlja tudi storitve in rešitve za komercialne stranke, ki izkoriščajo neizključni dostop podjetja LSWA do podatkov o zemljiščih in nepremičninah v zvezi z Zahodno Avstralijo.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljeni obravnavi določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 o nadzoru koncentracij podjetij ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.11332 – PSP / MACQUARIE / ART / LSSA / LSWA

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) UL C 160, 5.5.2023, str. 1.