V.

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.8576 – Balder/Varma/Serena)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2017/C 286/07)

1. Komisija je 23. kolovoza 2017. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]) kojom poduzetnici Fastighets AB Balder („Balder”, Švedska) i Varma Mutual Pension Insurance Company („Varma”, Finska), kupnjom udjela stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Serena Properties AB („Serena”, Finska).

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Balder: društvo koje posluje nekretninama i uvršteno je na burzi, koje je vlasnik stambenih i komercijalnih nekretnina u Švedskoj, Danskoj, Norveškoj i Finskoj te koje ih gradi i njima upravlja,

— Varma: društvo za uzajamno mirovinsko osiguranje, u vlasništvu svojih klijenata (društava i samozaposlenih osoba), osiguranih zaposlenika i vlasnikâ jamstvenog kapitala. Varma osobito ulaže u Finska društva za poslovanje nekretninama,

— Serena: društvo za poslovanje nekretninama koje djeluje na finskom tržištu nekretnina za komercijalnu upotrebu te je specijalizirano za nekretnine za stanovništvo kao što su prodavaonice prehrambenih proizvoda i diskonti.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena. U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. Očitovanja se, uz naznaku referentnog broja M.8576 – Balder/Varma/Serena, Komisiji mogu poslati telefaksom (+32 22964301), e-poštom na adresu COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu ili poštom na sljedeću adresu:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”)
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.