V

(Oznámení)

ŘÍZENÍ TÝKAJÍCÍ SE PROVÁDĚNÍ POLITIKY HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

EVROPSKÁ KOMISE

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.8576 – Balder/Varma/Serena)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2017/C 286/07)

1. Komise dne 23. srpna 2017 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 [1], kterým podnik Fastighets AB Balder („Balder“, Švédsko) a podnik Varma Mutual Pension Insurance Company („Varma“, Finsko) získávají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování nákupem podílů společnou kontrolu nad podnikem Serena Properties AB („Serena“, Finsko).

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— podniku Balder: na burze kótovaná realitní společnost, jež vlastní, spravuje a vybavuje obytné a komerční nemovitosti a hotely ve Švédsku, Dánsku, Norsku a Finsku,

— podniku Varma: společnost důchodového připojištění, jíž vlastní její zákaznické společnosti a samostatně výdělečně činné osoby, pojištění zaměstnanci a vlastníci záručního kapitálu. Investuje zejména do finských realitních společností,

— podniku Serena: realitní společnost působící na finském trhu s nemovitostmi pro komerční využití a specializující se na nemovitosti využívané v maloobchodě, jako např. obchody s potravinami a diskontní prodejny.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno. V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 [2] je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Připomínky s uvedením čísla jednacího M.8576 – Balder/Varma/Serena lze Komisi zaslat faxem (+32 22964301), e-mailem na adresu COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu nebo poštou na adresu Evropské komise, Generálního ředitelství pro hospodářskou soutěž:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

---

[1] Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
[2] Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.