Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.10858 – RAFFLES / APG / CMGO / TSH)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2022/C 349/06)

1. Komisija je 2. septembra 2022 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Raffles Leven Limited („Raffles“, Združeno kraljestvo), ki pripada podjetju GIC Realty (Singapur),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool za račun in v tveganje podjetja APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Nizozemska), ki je pod nadzorom podjetja Stichting Pensioenfonds ABP („ABP“, Nizozemska),

— MacGregor TSH 2 B.V. („CMGO“, Nizozemska),

— TSH Grafton B.V. („TSH“, Nizozemska).

Podjetja Raffles, APG in CMGO pridobijo v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem TSH.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— TSH: podjetje, katerega glavno področje poslovanja je upravljanje skupine The Student Hotel, ki je hibridna gostinska dejavnost s 15 operativnimi nepremičninami v EU,

— Raffles: posredno hčerinsko podjetje podjetja GIC Realty, ki se osredotoča na lastništvo nepremičnin v imenu singapurske vlade,

— APG: depozitar za investicijski sklad, katerega končni dejanski lastnik je ABP, nizozemska organizacija za upravljanje pokojnin, specializirana za kolektivne pokojninske sheme v javnem sektorju,

— CMGO: podjetje, ki zastopa interes prvotnega ustanovitelja skupine The Student Hotel.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.10858 – RAFFLES / APG / CMGO / TSH

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

faks +32 22964301

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË