V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.9888 – SEGRO/PSPIB/SELP/Target Portfolio)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2020/C 226/10)

1. Europeiska kommissionen mottog den 2 juli 2020 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— SEGRO plc (*SEGRO*, Förenade kungariket).

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada).

— Target Portfolio (Spanien).

SEGRO och PSPIB förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, indirekt gemensam kontroll över Target Portfolio genom SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l (*SELP*, Luxemburg).

Koncentrationen genomförs genom förvärv av tillgångar.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— SEGRO: ägande, tillgångsförvaltning och utveckling av fastigheter för moderna lager och lätt industri som är belägna runt storstadsregioner och viktiga transportnav i ett antal EU-länder.

— PSPIB: investering av nettobidrag till pensionsfonderna för den federala statsförvaltningen, kanadensiska armén, ridande polisen och reservförband. Bolaget förvaltar en diversifierad global portfölj med aktier, obligationer och andra värdepapper med fast avkastning samt investeringar i riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturresurser och privata skulder.

— Target Portfolio består av 8 fastigheter i Spanien belägna i i) Terrassa, Barcelona, ii) Palaus, Barcelona, iii) Viladecans, Barcelona, iv) Villaverde, Madrid, v) Paracuellos, Madrid, vi) San Fernando, Madrid, vii) Cerdanyola, Barcelona, och viii) Polinya, Barcelona. Fastigheterna i San Fernando, Cerdanyola och Polinya är kommersiella detaljhandelsfastigheter, medan de övriga fastigheterna är obebyggd mark.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

Ärende M.9888 – SEGRO/PSPIB/SELP/Target Portfolio

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post:COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax+32 22964301

Adress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bryssel
BELGIEN

([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.