V

(Nuomonės)

PROCEDŪROS, SUSIJUSIOS SU KONKURENCIJOS POLITIKOS ĮGYVENDINIMU

EUROPOS KOMISIJA

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.9888 – SEGRO / PSPIB / SELP / Target Portfolio)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2020/C 226/10)

1. 2020 m. liepos 2 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „SEGRO plc“ (toliau – „SEGRO“, Jungtinė Karalystė),

— „Public Sector Pension Investment Board“ (toliau – PSPIB, Kanada),

— „Target Portfolio“ (tikslinis portfelis) (Ispanija).

„SEGRO“ ir PSPIB per „SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l“ (toliau – SELP, Liuksemburgas) įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, netiesioginę bendrą „Target Portfolio“ (tikslinio portfelio) kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— „SEGRO“: įmonei nuosavybės teise priklauso šiuolaikiški sandėliavimo ir lengvosios pramonės pastatai, esantys prie stambių aglomeracijų ir svarbiausių transporto mazgų keliose ES šalyse; įmonė valdo tų objektų turtą ir užsiima jų plėtra;

— PSPIB: investuoja Kanados federalinės valdžios įstaigų, Kanados ginkluotųjų pajėgų, Kanados Karališkosios raitosios policijos, taip pat ginkluotųjų pajėgų rezervo pensijų fondų grynuosius įnašus. Įmonė valdo diversifikuotų pasaulinių investicijų portfelį, sudarytą iš akcijų, obligacijų ir kitų fiksuotas pajamas duodančių vertybinių popierių, taip pat investicijų į privatųjį kapitalą, nekilnojamąjį turtą, infrastruktūrą, gamtos išteklius ir privačiojo sektoriaus skolą;

— tikslinį portfelį sudaro 8 nekilnojamojo turto objektai Ispanijoje: i) „Terrassa“ Barselonoje; ii) „Palaus“ Barselonoje; iii) „Viladecans“ Barselonoje; iv) „Villaverde“ Madride; v) „Paracuellos“ Madride; vi) „San Fernando“ Madride; vii) „Cerdanyola“ Barselonoje ir viii) „Polinya“ Barselonoje. San Fernande, Serdanjoloje ir Polinjoje esantys nekilnojamojo turto objektai yra mažmeninės prekybos objektai, o likusieji – neužstatyti sklypai.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([2]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

Byla M.9888 — SEGRO / PSPIB / SELP / Target Portfolio

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštasCOMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faksas +32 22964301

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.