V

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.9888 – SEGRO/PSPIB/SELP/Target Portfolio)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2020/C 226/10)

1. Komisija je 2. srpnja 2020. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— SEGRO plc („SEGRO”, Ujedinjena Kraljevina),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB”, Kanada),

— Target Portfolio (Španjolska)

Poduzetnici SEGRO i PSPIB stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Target Portfolio preko poduzetnika SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l („SELP”, Luksemburg).

Koncentracija se provodi kupnjom imovine.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— SEGRO: vlasništvo, upravljanje imovinom i razvoj modernih objekata za skladištenje i laku industriju smještenih u blizini velikih urbanih središta i ključnih prometnih čvorišta u više država članica EU-a,

— PSPIB: ulaganje neto doprinosa u mirovinske fondove kanadske savezne javne uprave, kanadskih oružanih snaga, kanadske kraljevske konjičke policije i pričuvnih snaga. PSPIB upravlja raznovrsnim globalnim portfeljem koji obuhvaća dionice, obveznice i druge vrijednosnice s fiksnim prinosom te ulaže u privatni vlasnički kapital, nekretnine, infrastrukturu, prirodne resurse i privatni dug,

— poduzetnik Target Portfolio u vlasništvu ima 8 nekretnina u Španjolskoj, koje se nalaze na sljedećim lokacijama: i. Terrassa, Barcelona; ii. Palaus, Barcelona; iii. Viladecans, Barcelona; iv. Villaverde, Madrid; v. Paracuellos, Madrid; vi. San Fernando, Madrid; vii. Cerdanyola, Barcelona i viii. Polinya, Barcelona. Nekretnine u San Fernandu, Cerdanyoli i Polinyi komercijalne su maloprodajne nekretnine, dok su preostale nekretnine nerazvijeno zemljište.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.9888 – SEGRO/PSPIB/SELP/Target Portfolio

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta:COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks+32 22964301

Adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.