V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.9888 – SEGRO / PSPIB / SELP / Target Portfolio)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2020/C 226/10)

1. 2. juulil 2020 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— SEGRO plc („SEGRO“, Ühendkuningriik),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Kanada),

— Target Portfolio (Sihtportfell) (Hispaania).

SEGRO ja PSPIB omandavad ettevõtja SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l („SELP“, Luksemburg) kaudu sihtportfelli üle kaudse ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— SEGRO: mitmes ELi riigis suuremate linnastute ja oluliste transpordisõlmede lähedal asuvate nüüdisaegsete laohoonete ja kergkonstruktsiooniga tööstushoonete omamine, haldamine ja arendamine;

— PSPIB: hüvitiste netosummade investeerimine Kanada föderaalse avaliku teenistuse (Canadian Federal Public Service), Kanada kaitsejõudude (Canadian Forces), Kanada kuningliku ratsapolitsei (Royal Canadian Mounted Police) ja reservvägede (Reserve Force) pensionifondidesse. PSPIB haldab mitmekesist ülemaailmset portfelli, mis sisaldab aktsiaid, võlakirju ja muid fikseeritud tulumääraga väärtpabereid, samuti investeeringuid börsivälisesse kapitali, kinnisvarasse, taristusse, maavaradesse ja erasektori võlainstrumentidesse;

— Sihtportfell koosneb kaheksast Hispaanias asuvast kinnistust, mis asuvad järgmistes kohtades: i) Terrassa, Barcelona; ii) Palaus, Barcelona; iii) Viladecans, Barcelona; iv) Villaverde, Madrid; v) Paracuellos, Madrid; vi) San Fernando, Madrid; vii) Cerdanyola, Barcelona; ning viii) Polinya, Barcelona. San Fernandos, Cerdanyolas ja Polinyas asuvad kinnistud on kaubanduslik jaekinnisvara, samas kui ülejäänud kinnistud on arendamata maa.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

(Juhtum M.9888 – SEGRO / PSPIB / SELP / Target Portfolio

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.