C/2024/6190

15.10.2024

Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia: M.11763 – KKR / BAUPOST / MARRIOTT ASSETS)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(C/2024/6190)

1. Komissio vastaanotti 4. lokakuuta 2024 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— KKR & Co. Inc. (tytäryhtiöineen KKR, Yhdysvallat)

— The Baupost Group, L.L.C. (Baupost, Yhdysvallat)

— 37 yhteisöä, joista 36 on perustettu Brittiläisillä Neitsytsaarilla ja yksi Yhdistyneessä kuningaskunnassa. Ne omistavat Yhdistyneeseen kuningaskuntaan sijoittautuneen hotellisalkun, jonka 33 omaisuuserää toimivat ”Marriott”- ja ”Delta by Marriott” -tuotemerkeillä.

KKR ja Baupost hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa tarkoitetun yksinomaisen määräysvallan koko kohteessa.

Keskittymä toteutetaan ostamalla osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— KKR on globaali sijoituspalveluyritys, joka tarjoaa vaihtoehtoisia omaisuudenhoitopalveluja sekä pääomamarkkina- ja vakuutusratkaisuja.

— Baupost on maailmanlaajuisesti toimiva sijoitusten hoitaja, joka sijoittaa monenlaisiin omaisuusluokkiin. Sillä on merkittävät omistukset julkisen kaupankäynnin kohteena olevia vieraan tai oman pääoman ehtoisia arvopapereita, yksityisiä luottoja, pääomasijoituksia ja kiinteistösijoituksia.

3. Kohteella tarkoitetaan 37 yhteisön ryhmää, joka omistaa 33:n ”Marriott”- ja ”Delta by Marriott” -tuotemerkillä toimivan omaisuuserän hotellisalkun.

4. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa tiettyjen keskittymien yksinkertaistetusta käsittelystä yrityskeskittymien valvonnasta annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

5. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 160, 5.5.2023, s. 1.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.11763 – KKR / BAUPOST / MARRIOTT ASSETS

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË