C/2025/5426

8.10.2025

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(C/2025/5426)

1. Europeiska kommissionen mottog den 30 september 2025 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Permira Holdings Limited (*Permira*, Guernsey).

— General Atlantic PF B.V. (*GA*, Nederländerna).

— Property Finder International Ltd (*Property Finder*, Brittiska Jungfruöarna) för närvarande gemensamt kontrollerat av GA och Michael Lahyani, medborgare i Schweiz.

Permira, GA och Michael Lahyani kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, över Property Finder.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Permira: riskkapitalbolag som tillhandahåller portföljförvaltningstjänster till ett antal investeringsfonder.

— GA: företag som tillhandahåller kapital och strategiskt stöd till tillväxtföretag inom sex sektorer: klimat, konsument, finansiella tjänster, hälso- och sjukvård, livsvetenskaper samt teknik.

— Property Finder: företagets verksamhet består av en onlineplattform som kopplar samman fastighetssökande med förmedlare, utvecklare och yrkesmässiga hyresvärdar. Det är främst verksamt i Förenade Arabemiraten men även i andra länder i Mellanöstern och Nordafrika.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 om kontroll av företagskoncentrationer ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 160, 5.5.2023, s. 1.

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË