C/2025/5426

8.10.2025

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(C/2025/5426)

1. Komisija je 30. septembra 2025 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— podjetje Permira Holdings Limited („Permira“, Guernsey),

— podjetje General Atlantic PF B.V. („GA“, Nizozemska),

— podjetje Property Finder International Ltd („Property Finder“, Britanski Deviški otoki), ki ga trenutno skupaj obvladujeta podjetje GA in Michael Lahyani, ki je državljan Švice.

Podjetji Permira in GA ter Michael Lahyani pridobijo v smislu člena 3(1), točka (b), in člena 3(4) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem Property Finder.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so naslednje:

— Permira je podjetje zasebnega kapitala, ki zagotavlja storitve upravljanja naložb številnim investicijskim skladom,

— podjetje GA zagotavlja kapital in strateško podporo rastočim podjetjem v šestih sektorjih: v podnebnem sektorju, potrošniškem sektorju ter na področjih finančnih storitev, zdravstvenega varstva, bioloških znanosti in tehnologije,

— podjetje Property Finder je dejavno prek spletne platforme, ki povezuje iskalce nepremičnin z zastopniki, nepremičninskimi investitorji in poklicnimi najemodajalci. Večinoma je dejavno v Združenih arabskih emiratih, pa tudi v drugih državah Bližnjega vzhoda in severne Afrike.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljeni obravnavi določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 o nadzoru koncentracij podjetij ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane koncentracije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 160, 5.5.2023, str. 1.

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË