C/2025/5426

8.10.2025

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(C/2025/5426)

1. W dniu 30 września 2025 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ([1]), Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

— Permira Holdings Limited („Permira", Guernsey),

— General Atlantic PF B.V. („GA", Niderlandy),

— Property Finder International Ltd („Property Finder", Brytyjskie Wyspy Dziewicze) obecnie wspólnie kontrolowane przez GA i Michaela Lahyani, obywatela Szwajcarii.

Permira, GA i Michael Lahyani przejmą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) i ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem Property Finder.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw:

— Permira prowadzi działalność w zakresie inwestycji na niepublicznym rynku kapitałowym polegającą na świadczeniu usług w zakresie zarządzania portfelem na rzecz szeregu funduszy inwestycyjnych,

— GA zapewnia kapitał i wsparcie strategiczne dla rozwijających się przedsiębiorstw w sześciu sektorach: klimatu, konsumentów, usług finansowych, opieki zdrowotnej, nauk biologicznych i technologii,

— Property Finder prowadzi działalność za pośrednictwem platformy internetowej łączącej osoby poszukujące nieruchomości z agentami, deweloperami i profesjonalnymi właścicielami nieruchomości. Przedsiębiorstwo jest aktywne głównie w Zjednoczonych Emiratach Arabskich, a także w innych krajach Bliskiego Wschodu i Afryki Północnej.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ([2]) w sprawie kontroli koncentracji przedsiębiorstw sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw").
([2]) Dz.U. C 160 z 5.5.2023, s. 1.

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË