C/2025/5426

8.10.2025

**Voorafgaande aanmelding van een concentratie**

**(Zaak M.12168 — PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)**

**Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak**

**(Voor de EER relevante tekst)**

(C/2025/5426)

1. Op 30 september 2025 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Permira Holdings Limited ("Permira", Guernsey);

— General Atlantic PF B.V. ("GA", Nederland);

— Property Finder International Ltd ("Property Finder", Britse Maagdeneilanden), die momenteel onder gezamenlijke zeggenschap staat van GA en de heer Michael Lahyani, een onderdaan van Zwitserland.

Permira, GA en de heer Michael Lahyani zullen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening verkrijgen over Property Finder.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Permira een private-equitybedrijf dat beleggingsbeheerdiensten verleent aan een aantal beleggingsfondsen;

— GA verstrekt kapitaal en strategische steun aan groeibedrijven in zes sectoren: klimaat, consumenten, financiële diensten, gezondheidszorg, biowetenschappen en technologie;

— Property Finder is actief met een onlineplatform dat vastgoedzoekers in contact brengt met agenten, ontwikkelaars en professionele verhuurders. Zij is voornamelijk actief in de Verenigde Arabische Emiraten en ook in andere landen in het Midden-Oosten en Noord-Afrika.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor behandeling volgens de procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie inzake een vereenvoudigde behandeling van bepaalde concentraties op grond van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad betreffende de controle op concentraties van ondernemingen ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet steeds worden vermeld:

M.12168 — PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 160 van 5.5.2023, blz. 1.

Opmerkingen kunnen per e-mail of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË