Europos Sąjungos
oficialusis leidinys

LT
C serija

C/2025/5426

2025 10 8

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2025/5426)

1. 2025 m. rugsėjo 30 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Permira Holdings Limited“ (toliau – „Permira“, Gernsis),

— „General Atlantic PF B.V.“ (toliau – GA, Nyderlandai),

— „Property Finder International Ltd“ (toliau – „Property Finder“, Didžiosios Britanijos Mergelių Salos), kurią šiuo metu bendrai kontroliuoja įmonė GA ir Šveicarijos pilietis Michaelis Lahyani.

Įmonės „Permira“ bei GA ir Michaelis Lahyani įgys, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 4 dalyje, bendrą įmonės „Property Finder“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Permira“ yra privataus kapitalo įmonė, užsiimanti investicijų valdymo paslaugų teikimu investiciniams fondams;

— GA teikia kapitalą ir strateginę paramą augančioms įmonėms šešiuose sektoriuose: klimato, vartotojų, finansinių paslaugų, sveikatos priežiūros, gyvybės mokslų ir technologijų;

— „Property Finder“ valdo interneto platformą, kuri padeda nekilnojamojo turto ieškantiems asmenims rasti agentus, nekilnojamojo turto projektų vystytojus ir profesionalius nuomotojus. Ši platforma daugiausia veikia Jungtinuose Arabų Emyratuose, taip pat kitose Artimųjų Rytų ir Šiaurės Afrikos šalyse.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlytos koncentracijos.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË