C/2025/5426

2025.10.8.

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(C/2025/5426)

1. 2025. szeptember 30-án a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet [1] 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

— Permira Holdings Limited (a továbbiakban: Permira, Guernsey),

— General Atlantic PF B.V. (a továbbiakban: GA, Hollandia),

— a jelenleg a GA és Michael Lahyani svájci állampolgár közös irányítása alá tartozó Property Finder International Ltd (a továbbiakban: Property Finder, Brit Virgin-szigetek).

A Permira, a GA és Michael Lahyani az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja és 3. cikkének (4) bekezdése értelmében közös irányítást fognak szerezni a Property Finder felett.

Az összefonódásra részesedés vásárlása útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenységei a következők:

— a Permira egy magántőke-kezelő vállalkozás, amely befektetési alapok részére nyújt befektetéskezelési szolgáltatásokat,

— a GA tőkét és stratégiai támogatást nyújt növekvő vállalatok számára hat ágazatban: az éghajlat, a fogyasztóvédelem, a pénzügyi szolgáltatások, az egészségügy, az élettudományok és a technológia területén,

— a Property Finder egy online platformot működtet, amely összekapcsolja az ingatlant keresőket az ingatlanközvetítőkkel, -fejlesztőkkel és hivatásos ingatlan-bérbeadókkal. Főként az Egyesült Arab Emírségekben, valamint más közel-keleti és észak-afrikai országokban tevékenykedik.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a vállalkozások közötti összefonódások ellenőrzéséről szóló 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások egyszerűsített kezeléséről szóló közleménye [2] szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

[1] HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
[2] HL C 160., 2023.5.5., 1. o.

Az észrevételeket e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË