C/2025/5426

8.10.2025.

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(C/2025/5426)

1. Komisija je 30. rujna 2025. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Permira Holdings Limited („Permira”, Guernsey),

— General Atlantic PF B.V. („GA”, Nizozemska),

— Property Finder International Ltd („Property Finder”, Britanski Djevičanski Otoci), trenutačno pod zajedničkom kontrolom poduzetnika GA i švicarskog državljanina Michaela Lahyanija.

Poduzetnici Permira, GA i g. Michael Lahyani steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Property Finder.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Permira je privatno investicijsko društvo koje pruža usluge upravljanja ulaganjima brojnim investicijskim fondovima,

— GA pruža kapital i stratešku potporu rastućim poduzećima u šest sektora: klima, potrošački sektor, financijske usluge, zdravstvena zaštita, biološke znanosti i tehnologija,

— Property Finder vodi internetsku platformu koja kupce nekretnina povezuje s agentima, poduzetnicima koji se bave razvojem nekretnina i profesionalnim najmodavcima. Uglavnom djeluje u Ujedinjenim Arapskim Emiratima te u drugim zemljama Bliskog istoka i sjeverne Afrike.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim, konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 o kontroli koncentracija između poduzetnika ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće strane da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 160, 5.5.2023., str. 1.

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË