C/2025/5426

8.10.2025

Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(C/2025/5426)

1. Komissio vastaanotti 30. syyskuuta 2025 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Permira Holdings Limited (Permira, Guernsey)

— General Atlantic PF B.V. (GA, Alankomaat)

— Property Finder International Ltd (Property Finder, Brittiläiset Neitsytsaaret), tällä hetkellä yrityksen GA ja yksityishenkilön Michael Lahyani, joka on Sveitsin kansalainen, yhteisessä määräysvallassa.

Permira, GA ja Michael Lahyani hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan yrityksessä Property Finder.

Keskittymä toteutetaan ostamalla osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— Permira on salkunhoitopalveluja sijoitusrahastoille tarjoava pääomasijoitusyhtiö.

— GA tarjoaa pääomaa ja strategista tukea kasvuyrityksille kuudella sektorilla: ilmasto, kuluttajat, rahoituspalvelut, terveydenhuolto, elämäntieteet ja teknologia.

— Property Finder ylläpitää verkkoalustaa, joka yhdistää kiinteistöä etsivät tahot sekä välittäjät, rakennuttajat ja ammattimaiset vuokranantajat. Se toimii pääasiassa Yhdistyneissä arabiemiraateissa, mutta myös muissa Lähi-idän ja Pohjois-Afrikan maissa.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa tiettyjen keskittymien yksinkertaistetusta käsittelystä yrityskeskittymien valvonnasta annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua yrityskeskittymää koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 160, 5.5.2023, s. 1.

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË