C/2025/5426

8.10.2025

Eelteatis koondumise kohta

(JuhtumM.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(C/2025/5426)

1. 30. septembril 2025 sai komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artikli 4 kohase teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Permira Holdings Limited („Permira“, Guernsey),

— General Atlantic PF B.V. („GA“, Madalmaad),

— Property Finder International Ltd („Property Finder“, Briti Neitsisaared), mis on praegu ettevõtja GA ja Šveitsi kodaniku Michael Lahyani ühiskontrolli all.

Permira, GA ja Michael Lahyani omandavad ettevõtja Property Finder üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Permira on börsivälistesse ettevõtetesse investeeriv ettevõtja, kes osutab investeeringute haldamisteenuseid mitmele investeerimisfondile.

— GA pakub kapitali ja strateegilist toetust kasvavatele ettevõtjatele kuues sektoris: kliima, tarbijad, finantsteenused, tervishoid, bioteadused ja tehnoloogia.

— Property Finderi tegevus on seotud veebiplatvormiga, mis viib kokku kinnisvaraotsijad, vahendajad, arendajad ja kutselised üürileandjad. Ta tegutseb peamiselt Araabia Ühendemiraatides ning ka teistes Lähis-Ida ja Põhja-Aafrika riikides.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises, mis käsitleb teatavate koondumiste lihtsustatud menetlemist vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 kontrolli kehtestamise kohta ettevõtjate koondumiste üle ([2]).

4. Komisjon kutsub asjast huvitatud kolmandaid isikuid esitama komisjonile oma võimalikke märkusi kavandatava koondumise kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama hiljemalt kümme päeva pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.12168 – PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 160, 5.5.2023, lk 1.

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË