Επίσημη Εφημερίδα
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

EL
Σειρά C

C/2025/5426

8.10.2025

**Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης**

**(Υπόθεση M.12168 — PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER)**

**Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία**

**(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)**

(C/2025/5426)

1. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2025 η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Permira Holdings Limited («Permira», Γκέρνζι),

— General Atlantic PF B.V. («GA», Κάτω Χώρες),

— Property Finder International Ltd («Property Finder», Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι) η οποία επί του παρόντος ελέγχεται από κοινού από την GA και τον κ. Michael Lahyani, υπήκοο Ελβετίας.

Η Permira, η GA και ο κ. Michael Lahyani θα αποκτήσουν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) και του άρθρου 3 παράγραφος 4 του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον από κοινού έλεγχο της Property Finder.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά μετοχών.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— η Permira είναι επιχείρηση ιδιωτικού μετοχικού κεφαλαίου που δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών διαχείρισης επενδύσεων σε διάφορες εταιρείες επενδυτικών κεφαλαίων,

— η GA παρέχει κεφάλαια και στρατηγική στήριξη σε εταιρείες με αναπτυξιακή προοπτική σε έξι τομείς: κλίμα, καταναλωτές, χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, βιοεπιστήμες και τεχνολογία,

— η Property Finder δραστηριοποιείται με επιγραμμική πλατφόρμα που συνδέει όσους αναζητούν ακίνητα με μεσίτες, κατασκευαστές και επαγγελματίες ιδιοκτήτες ακινήτων. Δραστηριοποιείται κυρίως στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, καθώς και σε άλλες χώρες της Μέσης Ανατολής και της Βόρειας Αφρικής.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την απλοποιημένη εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου για τον έλεγχο των συγκεντρώσεων μεταξύ επιχειρήσεων ([2]), σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.12168 — PERMIRA / GA / PROPERTY FINDER

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).
([2]) ΕΕ C 160 της 5.5.2023, σ. 1.

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË