C/2024/7268

2024 12 3

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.11765 – SEGRO / PSPIB / REGENSBURG ASSET)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2024/7268)

1. 2024 m. lapkričio 26 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją ([1]).

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „SEGRO plc“ (toliau – SEGRO, Jungtinė Karalystė),

— „Public Sector Pension Investment Board“ (toliau – PSPIB, Kanada),

— „Regensburg Logistics Asset“ (toliau – „Target Asset“, Vokietija).

Įmonės SEGRO ir PSPIB įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą viso tikslinio turto kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— SEGRO: įmonei nuosavybės teise priklauso šiuolaikiški sandėliavimo ir lengvosios pramonės pastatai, esantys prie stambių aglomeracijų ir svarbiausių transporto mazgų keliose ES šalyse; įmonė valdo tų objektų turtą ir užsiima jų plėtra;

— PSPIB: įmonė valdo diversifikuotų pasaulinių investicijų portfelį, sudarytą iš akcijų, obligacijų bei kitų fiksuotas pajamas duodančių vertybinių popierių, ir investicijas į privatųjį kapitalą, nekilnojamąjį turtą, infrastruktūrą, gamtos išteklius ir kredito investicijas. Įmonė yra Kanados federalinės valdžios įstaigų, Kanados ginkluotųjų pajėgų, Karališkosios Kanados raitosios policijos, taip pat ginkluotųjų pajėgų rezervo pensijų planų pensijų investicijų valdytoja;

— „Target Asset“: du logistikos pastatai ir plėtrai skirta žemė Regensburge, Vokietijoje. Šiuo metu įmonės turtas nuomojamas trečiosioms šalims.

3. Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11765 – SEGRO / PSPIB / REGENSBURG ASSET

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pašto adresas:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË