C/2024/7268

2024.12.3.

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám M.11765 – SEGRO / PSPIB / REGENSBURG ASSET)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(C/2024/7268)

1. 2024. november 26-án a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet [1] 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

— SEGRO plc (a továbbiakban: SEGRO, Egyesült Királyság),

— Public Sector Pension Investment Board (a továbbiakban: PSPIB, Kanada)

— Regensburg Logistics Asset (a továbbiakban: céleszköz, Németország).

A SEGRO és a PSBIP az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja értelmében közös irányítást fognak szerezni a céleszköz egésze felett.

Az összefonódásra eszközvásárlás útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenységei a következők:

— SEGRO: modern raktárépületek és könnyűipari ingatlanok tulajdonlása, kezelése és fejlesztése több uniós ország főbb konurbációi és kulcsfontosságú közlekedési csomópontjai környékén,

— PSPIB: többek között részvényekből, kötvényekből és más fix kamatozású értékpapírokból, valamint magántőke-, ingatlan-, infrastruktúra- és természetierőforrás-befektetésekből és befektetési hitelekből álló diverzifikált globális portfóliót kezel, a PSPIB kezeli a kanadai szövetségi közszolgálati szervek (Canadian Federal Public Service), a kanadai hadsereg (Canadian Forces), a Kanadai Királyi Lovasrendőrség (Royal Canadian Mounted Police) és a tartalékos erők (Reserve Force) nyugdíjalapjainak befektetéseit;

— a céleszköz: két logisztikai épület és beépíthető terület a németországi Regensburgban. A céleszközt jelenleg harmadik felek bérlik.

3. A Bizottság a vállalkozások közötti összefonódások ellenőrzéséről szóló 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások egyszerűsített kezeléséről szóló közleménye [2] szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.11765 – SEGRO / PSPIB / REGENSBURG ASSET

Az észrevételeket e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

[1] HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
[2] HL C 160., 2023.5.5., 1. o.

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË