FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2020/C 58/06)

1. Europeiska kommissionen mottog den 14 februari 2020 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. (*Parks Bottom*, Kanada), helägt av GIC (Realty) Private Limited (*GIC Realty*, Singapore).

— OMERS Administration Corporation (*OMERS*, Kanada).

— Accor Management Canada Inc. (*Accor*, Kanada).

— Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge och Fairmont Chateau Whistler (*Fairmont Hotels*, Kanada).

Parks Bottom, OMERS och Accor förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över Fairmont Hotels.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier, genom avtal och på grundval av ett befintligt hotellförvaltningsavtal.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Parks Bottom: ett indirekt dotterföretag till GIC Realty som grundades i syfte att förvärva och äga Fairmont Hotels. Parks Bottom är verksamt i Kanada. GIC Realty är fokuserat på ägande och förvaltning av fastighetstillgångar för Singapores regerings räkning.

— OMERS: en global fastighetsägare, investerare, byggherre och fastighetsförvaltare.

— Accor: driver hotell över hela Kanada.

— Fairmont Hotels: är fyra kanadensiska lyxhotell: Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge och Fairmont Chateau Whistler.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË