PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2020/C 58/06)

1. La data de 14 februarie 2020, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Prezenta notificare vizează următoarele întreprinderi:

— Parks Bottom Co Real Estate Holdings Inc. („Parks Bottom", Canada), deținută în întregime de GIC (Realty) Private Limited („GIC Realty", Singapore);

— OMERS Administration Corporation („OMERS", Canada);

— Accor Management Canada Inc. („Accor", Canada);

— Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge și Fairmont Chateau Whistler („Fairmont Hotels", Canada).

Parks Bottom, OMERS și Accor dobândesc), în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii Fairmont Hotels.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni, prin contract și printr-un acord prealabil de gestionare a hotelului.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii Parks Bottom: filială indirectă a GIC Realty, care a fost înființată în scopul achiziționării și deținerii întreprinderii Fairmont Hotels și care își desfășoară activitatea în Canada. GIC Realty se concentrează pe proprietatea asupra activelor imobiliare în numele guvernului din Singapore;

— în cazul întreprinderii OMERS: proprietar imobiliar, investitor, dezvoltator și administrator imobiliar la nivel mondial;

— în cazul întreprinderii Accor: exploatează hoteluri în Canada;

— în cazul întreprinderii Fairmont Hotels: deține patru hoteluri de lux în Canada: Fairmont Banff Springs, Fairmont Chateau Lake Louise, Fairmont Jasper Park Lodge și Fairmont Chateau Whistler.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.9684 — Parks Bottom/Omers/Accor/Fairmont Hotels

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË